

Numer P/26/032023

Miejscowość Konin

Data 29-05-2026

WARUNKI PRZYŁĄCZENIA

DO SIECI ELEKTROENERGETYCZNEJ ENERGA-OPERATOR SA

Oddział w Kaliszu

1. Przyłączany obiekt:
Nazwa: budynek mieszkalny - jednorodzinny
Adres (Nr działki): Władimirów, ul. -
gm. Kazimierz Biskupi, działka numer 0018-101/2
2. Grupa przyłączeniowa: grupa V
3. Moc przyłączeniowa: 20.5 kW
4. Miejsce przyłączenia:
GPZ - Niesłusz [05001]
Linia 15 kV Wieruszew 1 - Nr 12600 [S405001/11]
Stacja SN/nn Władimirów [50517]
Obwód nn Linia napowietrzna - Wola Łaszczoza [NN5-50517/02]
Obiekt Obwód [nN] Linia napowietrzna - Wola Łaszczoza [NN5-50517/02]
5. Miejsce dostarczania energii elektrycznej:
- zaciski na ostatniej listwie zaciskowej, licząc od strony zasilania, w kierunku instalacji odbiorczej w złączu kablowo-pomiarowym.
6. Rodzaj przyłącza: kablowe
7. Zakres prac niezbędnych do realizacji przyłączenia oraz wymagania w zakresie wyposażenia niezbędnego do współpracy z siecią:
 - 7.1. Zakres inwestycji realizowanych przez ENERGA-OPERATOR SA
 - 7.1.1. Urządzenia WN i SN:
- nie dotyczy
 - 7.1.2. Stacja transformatorowa:
- nie dotyczy
 - 7.1.3. Urządzenia nn:
 - a) w zakresie przyłącza:
- w granicy działki nr 101/2, 101/3 i 97/1 zabudować złącze kablowo-pomiarowe typu P2-Rs/LZV/LZR/F (częścią czołową do drogi) w miejscu dostępnym dla służb technicznych Przedsiębiorstwa energetycznego.
 - b) w zakresie rozbudowy sieci:
- wybudować linię kablową, kablem typu NA2XY SE 0,6/1kV o przekroju wynikającym z obliczeń lecz nie mniejszym niż 4x120mm² od słupa na stanowisku nr II/8 lub II/9 do projektowanego zgodnie z ppkt. a) złącza kablowo-pomiarowego.
- istniejącą sieć elektroenergetyczną dostosować do zwiększonego obciążenia.
 - 7.1.4. Wyposażenie urządzeń, instalacji lub sieci, niezbędne do współpracy z siecią, do której instalacje lub sieci są przyłączane:
- nie dotyczy
 - 7.1.5. Zabezpieczenie sieci przed zakłóceniami elektrycznymi powodowanymi przez urządzenia, instalacje lub sieci wnioskodawcy:
Zainstalowane urządzenia i instalacje nie mogą wprowadzać zakłóceń do sieci rozdzielczej. Obciążenie winno być rozłożone równomiernie na poszczególne fazy. W przypadku posiadania urządzeń lub instalacji mogących wprowadzić zakłócenia do sieci rozdzielczej należy zastosować odpowiednie urządzenia eliminujące wprowadzanie zakłóceń.
 - 7.1.6. Dostosowanie przyłączanych urządzeń, instalacji lub sieci do systemów sterowania dyspozytorskiego:
- nie dotyczy
 - 7.1.7. Demontaże:
- nie dotyczy
 - 7.2. Zakres inwestycji realizowanych przez Podmiot Przyłączany:
Zasilanie obiektu wykonać zalicznikowo z projektowanego jw. złącza kablowo-pomiarowego przy działce nr 101/2.
Instalację lub sieć przygotować zgodnie z obowiązującymi przepisami w tym również w zakresie ochrony przeciwporażeniowej i przepięć, do ustalonej granicy stron i miejsca do zainstalowania układu pomiarowego.
Minimalny przekrój w.l.z. 10mm² Cu.
8. Wymagany stopień skompensowania mocy biernej:
tgφ QI: 0.4
tgφ QIV: 0
9. Wymagania dotyczące układu pomiarowo-rozliczeniowego i systemu pomiarowo-rozliczeniowego:
 - 9.1. Miejsce zainstalowania:
na granicy działki



- 9.2. Rodzaj i prąd znamionowy oraz miejsce usytuowania zabezpieczenia przedlicznikowego / głównego: wyłącznik nadmiarowo - prądowy bez członu zwarciovego (ogranicznik mocy) o prądzie znamionowym 40 A, zainstalowane w części pomiarowej złącza kablowo-pomiarowego
- 9.3. Sposób pomiaru: bezpośredni, rodzaj układu pomiarowego: 3-fazowy.
- 9.4. Rodzaj mierzonej energii: Energia elektryczna czynna pobrana, Moc maksymalna pobrana, Straty nieobecne/ pomijalnie małe
- 9.5. Przystosowanie układu pomiarowo-rozliczeniowego do systemów zdalnego odczytu danych pomiarowych Wymagane;
- 9.6. Wymagania dodatkowe:

- ilość pozostawionego miejsca w bezpośrednim sąsiedztwie układu pomiarowo-rozliczeniowego powinna gwarantować w przyszłości jego bezpieczną eksploatację (np. wymianę poszczególnych elementów).
- wszystkie elementy członu zasilającego oraz osłony i urządzenia wchodzące w skład układu pomiarowo-rozliczeniowego energii elektrycznej muszą być przystosowane do oplombowania.

Zgodnie z zapisami rozporządzenia w sprawie szczegółowych warunków funkcjonowania systemu elektroenergetycznego układ pomiarowo-rozliczeniowy (tzn. liczniki oraz inne urządzenia służące bezpośrednio lub pośrednio do pomiarów i rozliczeń) dostarcza przedsiębiorstwo zajmujące się przesyłaniem i dystrybucją energii elektrycznej. W związku z tym zabudowa układu pomiarowo-rozliczeniowego odbędzie się kosztem oraz staraniem ENERGA OPERATOR SA - Oddział w Kaliszu.

10. Dane dotyczące sieci oraz parametry w zakresie elektroenergetycznej automatyki zabezpieczeniowej i systemowej

- 10.1. Dotyczy sieci o napięciu do 1 kV:

- | | | | |
|----|---|---------------------------------|----|
| a) | Układ sieci | TN-C | |
| b) | Napięcie znamionowe sieci | 0,4 | kV |
| c) | Maksymalny prąd zwarciovowy w sieci | 100 | A |
| | Rzeczywistą wartość prądu zwarciovowego oblicza projektant. | | |
| d) | System ochrony od porażeń | Samoczynne wyłączenie zasilania | |

- 10.2. Dotyczy sieci o napięciu powyżej 1 kV:

- | | | | |
|----|---------------------------------------|---|-----|
| a) | Sposób pracy punktu neutralnego sieci | - | |
| b) | Napięcie znamionowe sieci | - | kV |
| c) | Prąd zwarcia doziemnego | - | A |
| d) | Czas wyłączenia zwarcia doziemnego | - | s |
| e) | Moc zwarciovowa na szynach 15 kV | - | MVA |
| f) | Czas wyłączenia zwarcia wielofazowego | - | s |

w stacji 110/15 kV GPZ Niesłusz

Rzeczywistą wartość prądu zwarcia wielofazowego oblicza projektant na podstawie mocy zwarciovowej.

- | | | |
|----|---------------------------|------------------|
| g) | System ochrony od porażeń | uziemia ochronne |
|----|---------------------------|------------------|

- 10.3. Inne:

-

11. Dane znamionowe urządzeń, instalacji i sieci oraz dopuszczalne graniczne parametry ich pracy

Rodzaj urządzenia/instalacji/sieci	Napięcie znam. [kV]	Moc znam. [kW]	Prąd rozruchu [A]

12. Inne ustalenia:

- 12.1. Dotyczy projektu budowlanego:

- a) Wymagana jest dokumentacja projektowa.
- b) Przy opracowaniu dokumentacji projektowej należy korzystać z rozwiązań typowych i powtarzalnych oraz zachować wymagania zawarte w aktualnie obowiązujących przepisach.
- c) Dokumentacja projektowa urządzeń zasilających w zakresie objętym niniejszymi warunkami przyłączenia wraz z projektowanym układem pomiarowym podlega sprawdzeniu przez nas przed przystąpieniem do realizacji inwestycji.
- d) Opracowany projekt budowlany sieci elektroenergetycznej winien zawierać Wytyczne Realizacji Inwestycji, które w maksymalny sposób muszą uwzględniać realizację zadania w technologii PPN (prac pod napięciem) oraz ograniczać do minimum czas wyłączeń urządzeń elektroenergetycznych spod napięcia zgodnie z obowiązującą w ENERGA-OPERATOR SA procedurą np. "Standardy dotyczące ograniczenia przerw planowanych",
- e) Uzgodnić koncepcję projektową w Energa-Operator S.A.

- 12.2. Dotyczy współpracy ruchowej:

- nie dotyczy

- 12.3. Dotyczy umowy o przyłączenie:

- nie dotyczy

- 12.4. Inne wymagania:

Niniejsza aktualizacja Warunków przyłączenia numer P/26/032023 z dnia 29-05-2026r zastępuje dotychczasowe Warunki przyłączenia numer P/26/032023 z dnia 27-04-2026r.

13. Użytkowane urządzenia elektryczne powinny spełniać wymagania określone w obowiązujących przepisach dotyczących kompatybilności elektromagnetycznej.

14. Przy realizacji niniejszych warunków przyłączenia należy uwzględnić wymagania określone w Instrukcji Ruchu i Eksploatacji

Sieci Dystrybucyjnej obowiązującej na terenie działania ENERGA-OPERATOR SA.

15. Standardy jakościowe energii elektrycznej określa Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 4 maja 2007 roku (Dz.U. Nr 93 poz. 623 z 2007 r.).

ENERGA-OPERATOR SA nie zapewnia bezprzerwowej dostawy energii do sieci elektroenergetycznej dla ww. obiektu. Należy liczyć się z możliwością przerw w dostawie energii elektrycznej. Bezprzerwową dostawę energii elektrycznej można zapewnić jedynie poprzez zainstalowanie własnego źródła energii (np. agregatu prądotwórczego, urządzenia UPS, itp.) po uprzednim uzgodnieniu warunków jego instalacji z ENERGA-OPERATOR SA Oddział w Kaliszu

16. Zawarcie umowy o przyłączenie stanowi podstawę do rozpoczęcia realizacji prac projektowych i budowlano-montażowych, na zasadach określonych w tej umowie. Projekt umowy o przyłączenie stanowi załącznik do niniejszych warunków.

17. Warunki przyłączenia są ważne 2 lata od dnia doręczenia Warunków przyłączenia z dn. 27-04-2026 roku.

Po zawarciu umowy o przyłączenie warunki przyłączenia ważne są w okresie obowiązywania umowy o przyłączenie.

18. Działając na podstawie art. 7 ust. 14 ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 roku – Prawo energetyczne (Dz. U. nr 54 poz. 348 z późn. zm.) w związku z art. 34 ust. 3 pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku (Dz. U. nr 89 poz. 414 z późn. zm.) ENERGA-OPERATOR SA oświadcza, że zapewni dostawę energii dla obiektu przyłączanego:

- po przyłączeniu obiektu do sieci elektroenergetycznej na podstawie niniejszych warunków przyłączenia oraz w oparciu o umowę o przyłączenie, jaka zostanie zawarta pomiędzy Podmiotem Przyłączanym a ENERGA – OPERATOR SA,
- po zawarciu umowy o świadczenie usług dystrybucji lub umowy kompleksowej.

Niniejsze oświadczenie jest oświadczeniem w rozumieniu art. 34 ust. 3, pkt. 3 ustawy - Prawo budowlane.

Rusin Wojciech
OPRACOWAŁ
tel. 801404404

Kierownik
Działu Przyłączeń
Krzysztof Wiatrowski
ZATWIERDZIŁ

- Otrzymują:
1. Wnioskodawca
 2. ENERGA-OPERATOR SA Oddział w Kaliszu Rejon Dystrybucji w Koninie
ul. Kleczewska 41, 62-510 Konin

[illegible]

Informacja: Nie wyklucza się istnienia w terenie innych, niewykazanych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych, które nie były zgłoszone do inwentaryzacji.

USŁUGI GEODEZYJNE
Inż. Patryk Janczak
ul. Czarna Dąbka 28A, 62-586 Bydgoszcz
563-393-15-23; TEL. 726-591-05
Protokół z ewidencji nr
Z.40600.0397.2025_1
z dnia 03.12.2025 r.
Patryk Janczak:
Pracownia 761-3

-----w32----- projekt. zasilanie w wodę z przyłącza sieci wodociągowej, rura PE w32, rzędna 103,50m n.p.m. - przyłącze wg odrębnego projektu

-----k160----- projekt. odprowadzenie ścieków bytowych do sieci kanalizacji sanitarnej, rura PVC Ø160, i = 2%, rzędna 104,40-104,20 m n.p.m. - przyłącze wg odrębnego projektu

-----eW----- projekt. zasilanie w energię elektryczną z przyłącza sieci elektroenergetycznej, kabel podziemny YKY 4x10 mm², rzędna 104,00m n.p.m. - przyłącze wg odrębnego projektu

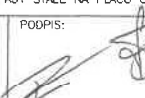
GRANICE TERENU OBJEKTU DECYZJA A-D o pow. 0,11421ha (RVI) wg decyzji o warunkach zabudowy nr 126/2025 z dn. 21.07.2025r.

WJAZD NA DZIAŁKĘ – poprzez drogę wewnętrzną o nr ewid. 97/1 (służebność przejazdu i przechodu, nr aktu notarialnego Rep. A Nr 8998/2025 z dn.12.12.2025r.) i dalej do drogi publicznej tj. wojewódzkiej nr 264, o nr ewid. dz. 117-istniejącym zjazdem.

STANOWISKA POSTOJOWE: zapewnione są dwa stanowiska postojowe na samochody osobowe na terenie działki na placu utwardzonym kostką betonową 2x 2,50mx5,00m.

 – projektowane obiekty
 – projektowane utwardzenie terenu
 – projektowane podesty i tarasy
 – teren zielony niskiej

 **BIURO PROJEKTÓW
i OBSŁUGI BUDOWNICTWA OGÓLNEGO**
WIŚNIEWSKA EDYTA
ul. Lipowa 2, 62-585 Ślask
NIP 665-265-23 93 REGON 311599140
biuroprojektow1@gmail.com
tel. 607-891-338, 607-891-507

TEMAT:	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI LUB TERENU SKALA - 1:500		
LOKALIZACJA: ID DZIAŁKI:	DZIAŁKA NR EWD. 101/2, obręb ewid. WŁADZIMIRÓW, gm. KAZIMIERZ BISKUPI 301003_2.0018.101/2		
OBJEKT:	1. PROJEKT. BUDYNEK MIESZKALNY JEDNORODZINNY - POW. ZABUDOWY: 178,98 m ² (p.p.p. ±0.00 = 105,15 m n.p.m.) 2. PROJEKT. UTWARDZENIE POWIERZCHNI TERENU (laser, schody zewn., dojazd) - POWIERZCHNIA: 210,00 m ² 3. PROJEKT. POJEMNIKI NA ODPADY STAŁE NA PLACU UTWARDZONYM		
PROJEKTANT:	tech. bud. KRZYSZTOF WIŚNIEWSKI UPK: NR LUB.8346.8/14/50 w spec. architekturalnej mgr inż. EDyta WIŚNIEWSKA UPK: NR WSP.0281/may/13 w spec. konstrukcyjno-budowlanej	PODPIS: 	DATA 10.02.2026r.